

**DIRECCIÓN DE PROYECTOS
DIRECCIÓN DE OBRAS**

SALTO

**E.S. BARRIO INDUSTRIAL
TERMINACIÓN**

Presupuesto oficial: \$ 178.727.690,53

Plazo de obra: 60 días

Mes de Julio de 2025

**DEPARTAMENTO TÉCNICO NORTE
DEPARTAMENTO REGIÓN 13**



PLANILLA DE IDENTIFICACION DE OBRA

DATOS DEL ESTABLECIMIENTO

Distrito: **SALTO**

Localidad: **SALTO**

Barrio: Industrial

Escuela: **a designar**

Dirección: **San Vicente de Paul casi calle San Juan**

Clave Única Provincial: 00000

DATOS DE LA OBRA

Tipo de obra

INDICAR TIPO DE OBRA

Superficie Cubierta Existente 651,17 m² Etapas previstas 2

Superficie Semicubierta Existente 000.0m² Etapas en ejecución 0

Superficie Cubierta a Construir 000.0m²

Superficie SemiCub. A Construir 000.0m²

Superficie a Demoler Existente(piso) 000.0m²

Superficie a Refaccionar (piso) 651,17 m²

Superficie Total **1.012,39 m2**

Monto de obra \$ 178.727.690,53 Plazo de Ejecución **60 días**

SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA

Red Cloacal Sí

Suministro de agua Sí

Electricidad Sí

Gas Sí

Autoridades:

Subsecretario de Infraestructura Escolar **Ing. Ariel LAMBEZAT**

Director Provincial de Infraestructura Escolar: Arq. Gabriel Adler

Director de Obras Arq. Romero

Directora de Proyectos **Arq. Andrea BARDONE**

Responsables:

Sub.Director de Obras Norte.....

Jefe de Región 13.....**Arq. Pedro Novell**

Jefe Departamento Técnico Norte **Arq. M. Andrea GARCÍA**

Profesional Responsable....Arq. Pedro Novell

Cómputo y PresupuestoArq. Pedro Novell

ESTABLECIMIENTO: ES Barrio Industrial

LOCALIDAD: Salto

DIRECCIÓN: San Vicente de Paul casi calle San Juan

TIPO DE OBRA: Tercera etapa de Terminación de Edificio

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 178.727.690,53

PLAZO DE EJECUCIÓN: 60 días

ÍNDICE

Carátula

Planilla De Identificación De Obra

Memoria Descriptiva

Memoria Técnica

Cómputo Y Presupuesto

Relevamiento Fotográfico

Planos:

AP-01 PLANTA

AP-02 PLANTA DE TECHOS

AP-03 CARPINTERÍA CEA

AP-04 CARPINTERÍA CIA Y CEM

AP-05 CARPINTERÍA CIMA

AP-06 INSTALACIÓN ELÉCTRICA, PROYECTO

AP-07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA, TABLEROS

AP-08 INSTALACIÓN ELÉCTRICA, DIAGRAMA UNIFILAR

AP-09 INSTALACIÓN SANITARIA, AGUA FRÍA, CLOACAS Y PLUVIALES planta baja

AP-10 INSTALACIÓN SANITARIA, PLUVIALES TECHOS

AP-11 INCENDIO

AP-12 CORTES

AP-13 VISTAS

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

DISTRITO: SALTO**ESTABLECIMIENTO:** ES Barrio Industrial**LOCALIDAD:** Salto**DIRECCIÓN:** San Vicente de Paul casi calle San Juan**TIPO DE OBRA:** Tercera etapa de Terminación de Edificio**PRESUPUESTO OFICIAL:** \$ 178.727.690,53**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 60 días**MEMORIA DESCRIPTIVA****NORMAS**

El proyecto se desarrolló conforme a los Criterios y Normativas Básicas de arquitectura escolar, (aprobado por Consejo Federal 17/12/97), la Ley 13.688 de Educación de la Provincia de Buenos Aires y la programación educativa suministrada por las diferentes Ramas Educativas.

Asimismo, en cumplimiento con la ley nacional N° 22.431 de protección de las personas discapacitadas y la ley provincial N° 10.592 de accesibilidad.

Del mismo modo, se ha considerado el cumplimiento de las metas e indicadores previstos en la normativa de obras con financiamiento externo, (UFI) del Programa de Mejoramiento del sistema Educativo, acordados con el Ministerio de Educación, Ciencia y Tecnología (MECyT) y el Ministerio de Planificación Federal Inversión Pública y Servicios.

IMPLANTACIÓN

El Edificio para la E.S. A/C, se localiza en un predio ubicado en la calle San Vicente de Paul entre calle San Juan y calle La Pampa, y contra frente a calle Martin y Martiniano Charras destinado a equipamiento educativo en el barrio de Industrial de Salto, provincia de Buenos Aires.

OBJETIVOS

La génesis del concepto espacial que se buscó, parte de criterios que le dan una dinámica de interrelación entre la escuela y la comunidad. Cuentan con un sector educativo (6 aulas, sanitarios alumnos/os y docentes, sala de máquinas, portería, sala de docentes, secretaría y dirección) y un sector de uso comunitario (SUM, biblioteca, laboratorio, centro de estudiantes, depósito y cantina), vinculados entre sí por un espacio multipropósito que los conecta.

Se trata de edificios que dan respuesta, no solo a los aspectos pedagógicos específicos, sino que cumplen un rol social, cultural, recreativo que atienden diversas necesidades de la comunidad, por lo general con sectores de bajos recursos.

Esta disposición permite la terminación de la obra en tres etapas: en **esta ultima etapa se realizaran todos los trabajos de terminación en los siguientes rubros: 5 albañilería, 15 Inst. acondicionamiento térmico, 16 Inst seguridad, 18 pinturas, 19 Señalética, 20 Obras exteriores .**

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

PROGRAMA

El programa arquitectónico responde a las necesidades planteadas en la programación Educativa de la Rama de Escuelas Secundarias: que consta de 6 aulas, laboratorio de ciencias, biblioteca, aula de informática, espacio multipropósito, dirección, secretaria, vice dirección, sala de docentes, gabinete psicopedagógico, oficina administrativa, local del centro de estudiantes, portería, salón de usos múltiples/comedor, cocina, cantina, sanitarios y vestuarios.

MEMORIA

Es una obra que la Unidad Ejecutora Provincial contrató el 16/10/2014 y se inició el 22/10/2014. Tuvo un regular ritmo de obra al principio que ocasionó una brecha creciente entre el avance previsto y el real, y en oct/2015 se paró definitivamente.

La fundación de Hº Aº adoptada fue de zapatas aisladas vinculadas con vigas de fundación. Sobre esta se construyó el cajón hidrófugo con ladrillos comunes y doble capa hidrófuga verticales y horizontales y posteriormente las paredes se continuaron con ladrillos huecos no portantes con estructura de Hº Aº integrada por columnas, vigas (invertidas en losas y normales en el resto) y losas.

Se realizaron todos los contrapisos interiores, los revoques gruesos en toda la construcción con azotado hidrófugo previo en las paredes exteriores. Se colocaron en las losas los caños metálicos y cajas de la instalación eléctrica que podrán usarse para la continuación de la obra.

Se construyó la Instalación sanitaria completa.

La Instalación Eléctrica también esta completa:

- 1) de baja tensión (BT, que contiene los conductores de 3 fases, neutro y toma a tierra para abastecer los tomas y los artefactos de iluminación), de 300mm de ancho, teniendo tableros seccionales en ambos circuitos;
- 2) de muy baja tensión (MBT, que contiene los conductores para abastecer las instalaciones de datos, teléfono, portero eléctrico, campanilla de recreo, TV y de distintas alarmas) , de 200mm de ancho, teniendo tableros seccionales para los circuitos.

Deberán completarse los demás trabajos: Albañilería, Instalaciones, Limpieza de Obra y Varios.

Los trabajos a realizar en esta etapa de terminación están descriptos en la Memoria Técnica y en el resto de documentos de este proyecto. Se deberá terminar lo indicado para que el edificio sea utilizable inmediatamente, para ello deberá preverse con la anticipación suficiente la solicitud de los servicios.

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

DISTRITO: SALTO**ESTABLECIMIENTO:** ES Barrio Industrial**LOCALIDAD:** Salto**DIRECCIÓN:** San Vicente de Paul casi calle San Juan**TIPO DE OBRA:** Tercera etapa de Terminación de Edificio**PRESUPUESTO OFICIAL:** \$ 178.727.690,53**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 60 días**MEMORIA TÉCNICA****CONSIDERACIONES GENERALES**

- ▮ Los trabajos comprenden todos aquellos a realizar a partir de la orden de comienzo de obra y que incluyen las construcciones provisionales de obrador, carteles de obra, cercos de obra, protecciones, depósitos, tinglados, replanteos y amojonamientos, etc. y todos aquellos otros que se realicen durante la obra relacionados con el mantenimiento de las condiciones establecidas en los Pliegos de Condiciones Generales y Particulares.
- ▮ La contratista y el municipio deberán consensuar ante el hecho de ejecutar y/o proveer cualquier trabajo, material o dispositivo accesorio o complementario que sea necesario para el completo y correcto funcionamiento de las tareas y buena terminación de las mismas, que no estén previstos y/o especificados en el presente Pliego y surjan como imprevistos de obra. Las medidas y cantidades expresadas en el Cómputo y Presupuesto (CyP), en la presente Memoria y en todos los Planos pueden no ser exactas, e incluso tener grandes diferencias con la realidad, por lo que los oferentes de la licitación deberán concurrir a la obra, antes de ofertar, a tomar sus propias medidas porque, de resultar contratado, no podrá solicitar mayores costos o adicionales de obra porque algún documento del pliego tenga errores o faltantes.
- ▮ Estarán a cargo de la contratista los trámites y gestiones ante las reparticiones correspondientes para el conexonado y habilitación de las instalaciones incluidas en el proyecto, para esto deberá concurrir con la suficiente antelación a cada uno de los entes prestatarios a cumplimentar las gestiones respectivas para que al momento de la Recepción Provisoria de la obra terminada TODOS los servicios estén conectados y a nombre de la DGCyE.
- ▮ La presentación de planos será la establecida en la presente Documentación y/o en el Pliego de Bases y Condiciones Generales. Luego la Contratista de la obra deberá presentar al momento de la Recepción Provisoria de la obra terminada todos los planos conforme a obra, especialmente los de las distintas instalaciones. Además deberá entregar en ese momento todas las garantías y manuales de uso en castellano de TODOS los artefactos que instale en el edificio.
- ▮ Los materiales y marcas podrán ser elegidos por la contratista siempre que sean de similar calidad y rendimiento equivalente a los especificados en la Documentación obrante.
- ▮ Todos los materiales a usarse en trabajos mencionados responderán a las Especificaciones Técnicas incluidas en cada uno de los rubros correspondientes y consecuentemente a las normas IRAM.

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

- El contratista adjudicatario de la obra, deberá cumplir todo lo requerido en el presente legajo siguiendo lo establecido en los Planos, en el Cómputo y Presupuesto (CyP) y en esta Memoria Técnica (MT).

1 - TRABAJOS PRELIMINARES.

Se colocará el cartel de obra correspondiente, según ítem 1.2.

4 - ALBAÑILERÍA.**4.3. Revoques**

4.3.5. Fino al fieltro interior: Se ejecutarán en todos los paramentos interiores de muros nuevos.- El revoque fino se realizará únicamente después que el revoque grueso haya fragüado y se encuentren finalizadas las canaletas y aprobadas todas las instalaciones embutidas.- El revoque fino no deberá superar los 4 mm de espesor y se ejecutará con mezcla de cal con las siguientes proporciones: 1/8 cemento: 1 cal aérea hidratada: 4 arena fina.- Los revoques serán fratazados al fieltro hasta obtener superficies completamente lisas; una vez terminados no deberán presentar superficies alabeadas, ni fuera de nivel, ni rebarbas u otros defectos.- Las aristas y esquinas serán vivas y rectilíneas, sin bombeos ni depresiones.- o masillado según indique la D.D.O.

4.3.6. Fino similar piedra peinado tipo Iggam: Se ejecutará en todos los paramentos exteriores de muros nuevos.- El mismo se realizará únicamente después que el revoque grueso haya fragüado y se encuentren finalizadas las canaletas y aprobadas todas las instalaciones embutidas.- El revoque no deberá superar los 4 mm de espesor.- Los revoques serán fratazados y peinados hasta obtener superficies completamente lisas; una vez terminados no deberán presentar superficies alabeadas, ni fuera de nivel, ni rebarbas u otros defectos.- Las aristas y esquinas serán vivas y rectilíneas, sin bombeos ni depresiones.-

15. Calefacción

15.2.1. Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 2200 frig/h tipo LG Mega Inverter 09KC mod.US-W096W563 (3 unidades)

15.2.2. Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 4500 frig/h tipo LG Mega Inverter 018KC mod.US-W168CSG3 (8 unidades)

15.2.4. Aire Acondicionado Bgh Piso Techo 15000f Frio/calor R410 5tn (2 unidades)

15.2.12. Desagüe de condensado (13 instalaciones)

16. Instalación de Seguridad**16.1. Contra Incendio:**

16.1.1. Extintor CO2 3,5 kg: Se realizará la provisión de un (1) extintor CO2 de 3,5 Kg. ubicado, según plano, en sala de máquinas.- La cantidad y la ubicación estimada, deberá ser evaluada y aprobada por la autoridad competente de seguridad.-

16.1.2. Extintor ABC 5 kg: Se realizará la provisión de ocho (8) extintores ABC 5 Kg. ubicados, según plano, en acceso a cocina, en el SUM y en galería de circulación.- La cantidad y la ubicación estimada, deberá ser evaluada y aprobada por la autoridad competente de seguridad.-

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

16.2. Alarmas Técnicas:

Todos los trabajos serán ejecutados de acuerdo a las reglas del arte y presentarán, una vez terminados, un aspecto prolijo, mecánicamente resistente, utilizándose en todos los casos materiales de primera calidad.- El contratista deberá indicar las marcas de la totalidad de los materiales que propone instalar.- La aceptación de la propuesta sin observaciones, no exime al contratista de su responsabilidad por la calidad y características técnicas establecidas y/o implícitas en el pliego y planos.-

16.2.1. Central de Control y Alarma Incendio: Se proveerá y colocará una (1) central de control y alarma de incendio, según ubicación indicada en plano de incendio y seguridad.-

16.2.2. Detectores de humo y temperatura: Se proveerán y colocarán treinta y dos (32) detectores de humo y temperatura, según ubicación indicada en plano de incendio y seguridad.-

16.2.6. Central de Alarma Completa: Se proveerá y colocará una (1) central de alarma completa, según ubicación indicada en plano de incendio y seguridad.-

16.2.7. Sirena externa: Se proveerá y colocará una (1) sirena externa anti-desarme LQH completa, según ubicación indicada en plano de incendio y seguridad.-

16.2.8. Sirena interna: Se proveerá y colocará una (1) sirena interna S 22 M completa, según ubicación indicada en plano de incendio y seguridad.-

16.2.9. Sensor infrarrojo: Se proveerá y colocarán veinte seis (6) sensores infrarrojos MD-70 R completos, según ubicación indicada en plano de incendio y seguridad.-

16.3. Pararrayos:

16.3.1. Pararrayos 5 puntas: Se proveerá y colocará un (1) pararrayos de 5 puntas tipo Franklin completo, según ubicación indicada en plano de instalación eléctrica.-

17. Cristales, Espejos y Vidrios

17.1. Cristal laminado 3+3 mm: Todos los paños vidriados de las carpinterías antes detalladas, serán provistas con cristal laminado de seguridad incoloro, de 3+3 mm. de espesor y capa intermedia de polivinil butiral.- Superficie estimada: 198 m².-

17.2. Espejos 6 mm: Se colocaran en sanitarios según especificaciones .- Superficie estimada: 4,68 m².-

18. Pinturas

Previo a la aplicación de las pinturas de terminación, todas las superficies se prepararán debidamente, incluyendo rasquetado, lijado, remoción de partes flojas, emprolijado con enduido plástico al agua o masillas correspondientes, etc.- En todos los casos, se utilizarán pinturas de primera marca y calidad, colores a elección de la inspección de obra luego de realizar muestras.-

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

18.1. Muros al látex interior: Se procederá a pintar los muros interiores de la obra a realizar.- Se aplicarán dos (2) manos de pintura al látex para interiores, previa aplicación de fijador y habiendo procedido a preparar debidamente las superficies.-

Superficie estimada: 1.520,00 m2.-

18.2. Cielorraso al látex: Se procederá a pintar los cielorrasos, con dos manos de látex para cielorrasos, previa preparación de las superficies.-
Superficie estimada: 120 m2.-

18.4. Carpintería metálica esmalte sintético y antióxido: Previo lijado de la totalidad de la superficie de marcos y hojas de puertas, ventanas y portones, y protecciones de vidrios de puertas y ventanas, se pintarán con dos (2) manos de antióxido y tres (3) manos de esmalte sintético brillante, de primera marca y calidad.-
Superficie estimada: 187 m2.-

19. Señalética

Señalización:

Se deberán respetar en un todo, los tipos y características indicadas en los planos correspondientes.-

19.1. Placa de inauguración: Se proveerá y colocará una (1) placa de inauguración del establecimiento, según especificaciones indicadas en planos y en el lugar que indique la inspección de obra.-

19.2. Placa identificación de local: Se proveerá y colocarán una (1) placa de identificación , según especificaciones indicadas en planos y en el lugar que indique la inspección de obra.-

19.3. Placa Identificación de Establecimiento: Se proveerán y colocarán una (1) placa de identificación , según especificaciones indicadas en planos y en el lugar que indique la inspección de obra.-

20. Obras Exteriores

20.2. Equipamiento fijo:

20.2.1. Mástil tipo: Se ejecutará, de acuerdo a las especificaciones indicadas en plano, mástil tipo plataforma, de 1.20x2.00 metros, con dos (2) astas y rampa de acceso, computándose el mismo en forma global, contemplando el precio unitario estipulado, la provisión y colocación de todos los elementos, así como la pintura y demás terminaciones.- La ubicación definitiva será establecida por la inspección de obra.-

20.2.2. Portabandera y asta de madera: Se proveerá y colocarán dos (1) portabanderas y astas de madera, según especificaciones indicadas en plano, y ubicados en el lugar que determine la inspección de obra.

21 – LIMPIEZA DE OBRA

Se mantendrá y se entregará la obra, ya sea parcial o total, absolutamente limpia, según ítem 21-1.

22. Varios

22.1. Campana para cocina: Se proveerá y colocará una (1) campana para cocina de 4 hornallas, realizada en chapa N° 16, ubicada según se indica en los respectivos planos.-

OBSERVACIONES: Todos los materiales a utilizar serán de primera calidad, debidamente estacionados, libre de óxido y cualquier otro tipo de defectos, los cuales quedarán a criterio de la inspección técnica de obra, la aceptación y / o rechazo de los mismos.- La obra se entregará libre de escombros.- Se mantendrá limpia durante el desarrollo de los trabajos; se retirarán escombros, residuos y cualquier otro sobrante de materiales.- Se pondrá especial cuidado en evitar que la acumulación indebida de estos materiales puedan comprometer la estabilidad de muros y/o estructuras.- Se preverá la limpieza final de obra.-

Normas a tener en cuenta y/o implementar durante la ejecución de los trabajos:

- Los trabajos deberán realizarse fuera del horario de clases, o bien se colocará un cerco de seguridad de manera que las personas ajenas a la obra conserven una distancia mínima de 4 m con respecto a los lugares de trabajo.-
- Todos los operarios deberán contar con los elementos de seguridad pertinentes (guantes, cascos, botines, etc) que fija la reglamentación vigente.-
- Todo el personal interviniente en la ejecución de la obra de refacción, tendrá el seguro de trabajo correspondiente.-
- Cualquier deterioro producido en el edificio como en el equipamiento, producto de los trabajos de refacción a realizar, deberá ser reparado inmediatamente, corriendo los gastos por cuenta de la empresa.-
- Durante la ejecución de los trabajos, se cuidará de mantener la obra limpia y ordenada y se entregará la misma de igual forma.-
- La empresa adjudicataria de la obra, será civil y penalmente responsable por cualquier accidente que pudiera producirse con el personal de la misma o con terceros, durante el transcurso de la obra y como consecuencia de ella.-

Todas las instalaciones quedarán conectadas a las existentes y en perfecto funcionamiento. Los deterioros que pudieran producirse en las construcciones existentes por los trabajos realizados deberán ser reparados por la contratista a su cargo.-

Todos los materiales a emplearse serán similares a los existentes, tanto en dimensiones como en color, textura y terminaciones, asegurando la armonía del conjunto.-

TODOS LOS TRABAJOS SE EJECUTARÁN DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADJUNTAS.- LOS CÓMPUTOS SON DE CARÁCTER ESTIMATIVO; LA CONTRATISTA DEBERÁ REALIZAR SUS PROPIAS MEDICIONES Y CÓMPUTOS; SE RECUERDA QUE LA CONTRATACIÓN SE HARÁ POR AJUSTE ALZADO.



COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL						MES BASE: NOVIEMBRE 2024			
DISTRITO SALTO			ESTABLECIMIENTO E. S. N° 6 Barrio Industrial						
TIPO DE OBRA Terminación de edificio ultima etapa.			FECHA COMPUTO jul-25						
RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia	
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro		
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)				\$	644.489,52	0,38%	
1.2		Cartel de obra	m2	6,00	\$ 107.414,92	\$	644.489,52	0,38%	
4		ALBAÑILERIA				\$	58.548.588,15	34,15%	
4.4		REVOQUES							
6		Fino al fieltro interior	m2	715,00	\$ 23.016,58	\$	16.456.854,70	9,60%	
10		Fino simil piedra peinado tipo lqqam	m2	689,00	\$ 61.091,05	\$	42.091.733,45	24,55%	
15		INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO				\$	46.049.702,07	26,86%	
15.2		Acondicionamiento Frío - Calor por bomba split (motor inverter)							
1		Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 2200 frig/h tipo LG Mega Inverter 09KC mod.US-W096W563	n°	3,00	\$ 2.529.765,01	\$	7.589.295,03	4,43%	
2		Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 4500 frig/h tipo LG Mega Inverter 018KC mod.US-W168CSG3	n°	8,00	\$ 2.954.624,89	\$	23.636.999,12	13,79%	
4		Aire Acondicionado Bgh Piso Techo 15000f Frio/calor R410 5tn	n°	2,00	\$ 7.021.703,96	\$	14.043.407,92	8,19%	
12		Desagüe de condensado	gl	13,00	\$ 60.000,00	\$	780.000,00	0,46%	
16		INSTALACION DE SEGURIDAD				\$	17.889.530,06	10,44%	
16.1		CON TRA INCENDIO							
16.2		ALARMAS TECNICAS							
1		Central de control y alarma de incendio	n°	1,00	\$ 5.699.180,53	\$	5.699.180,53	3,32%	
2		Detectores de humo y temperatura	n°	20,00	\$ 420.637,48	\$	8.412.749,60	4,91%	
6		Central de Alarma 4 Zonas (Tipo X-28 "9004-MPX"), Panel de control Independiente con Teclado (PCS4-MPX), Llamador/Controlador Telefonico X-28 - Para Control Total Via telefonica - Modelo 2028-MPX, Detector de Corte de Linea Telefonica (DCL TEL-MPX), Rece	n°		\$ 1.546.022,05				
7		Sirena externa anti-desarme LQH	n°	1,00	\$ 380.248,82	\$	380.248,82	0,22%	
8		Sirena interna S 22 M	n°	1,00	\$ 230.015,66	\$	230.015,66	0,13%	
9		Sensor infrarrojo MD-70R	n°	6,00	\$ 270.218,90	\$	1.621.313,40	0,95%	
18		PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)				\$	37.841.731,45	22,08%	
1		Muros interiores con Latex	m2	1520,00	\$ 19.294,07	\$	29.326.986,40	17,11%	
3		Cielorrasos con Latex	m2	120,00	\$ 20.764,24	\$	2.491.708,80	1,45%	
8		Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2	187,00	\$ 32.208,75	\$	6.023.036,25	3,51%	
19		SEÑALETICA				\$	695.973,74	0,41%	
19.1		SEÑALIZACION							
1		Placa de inauguración	u	1,00	\$ 426.475,97	\$	426.475,97	0,25%	
2		Placa identificación local	u	12,00	\$ 19.855,94	\$	238.271,28	0,14%	
3		Placa identificación de establecimiento	u	1,00	\$ 31.226,49	\$	31.226,49	0,02%	
20		OBRAS EXTERIORES				\$	3.000.561,47	1,75%	
20.2		EQUIPAMIENTO FIJO							
1		Mastil (plataforma,rampa y dos astas) s/plano	u	1,00	\$ 2.729.433,53	\$	2.729.433,53	1,59%	
2		Portabandera metalico y asta de madera dura	u	2,00	\$ 135.563,97	\$	271.127,94	0,16%	
21		LIMPIEZA DE OBRA				\$	6.579.025,97	3,84%	
1		Limpieza de obra	m2	1067,00	\$ 6.165,91	\$	6.579.025,97	3,84%	
22		VARIOS				\$	171.253,85	0,10%	
4		Campana (cocina 4 hornallas) Hierro ángulo y Chapa lisa negra N°16	u	1,00	\$ 171.253,85	\$	171.253,85	0,10%	
SUBTOTAL						\$	171.420.856,28	100,00%	
23		HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO						FC	
1		HASTA			\$ 45.000.000,00	\$	2.250.000,00	45000	
			4,00	%de	\$ 126.420.856,28	\$	5.056.834,25		
Subtotal ítem						\$	7.306.834,25		
PRESUPUESTO TOTAL (SUBTOTAL + RT)						\$	178.727.690,53		
Son PESOS									
PLAZO DE EJECUCION:									



PLANILLA RESUMEN

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Precio Rubro	% incidencia
1	TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones, picados contemplan el retiro de la obra)	\$ 644.489,52	0,38%
2	MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	\$ -	0,00%
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	\$ -	0,00%
4	ALBAÑILERIA	\$ 58.548.588,15	34,15%
5	REVESTIMIENTOS	\$ -	0,00%
6	PISOS Y ZÓCALOS	\$ -	0,00%
7	MARMOLERIA	\$ -	0,00%
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	\$ -	0,00%
9	CIELORRASOS	\$ -	0,00%
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	\$ -	0,00%
11	INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00%
12	INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00%
13	INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	\$ -	0,00%
14	INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	\$ -	0,00%
15	INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	\$ 46.049.702,07	26,86%
16	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	\$ 17.889.530,06	10,44%
17	CRISTALES, ESPÉJOS Y VIDRIOS	\$ -	0,00%
18	PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	\$ 37.841.731,45	22,08%
19	SEÑALÉTICA	\$ 695.973,74	0,41%
20	OBRAS EXTERIORES	\$ 3.000.561,47	1,75%
21	LIMPIEZA DE OBRA	\$ 6.579.025,97	3,84%
22	VARIOS	\$ 171.253,85	0,10%
SUBTOTAL		\$ 171.420.856,28	100,00%
23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	\$ 7.306.834,25	
TOTAL		\$ 178.727.690,53	

NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.

Superficie Cubierta	m2	
Superficie Semicubierta	m2	
Superficie Patios y Veredas	m2	
Precio por m2 de Edificación	\$/m2	#¡DIV/0!

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

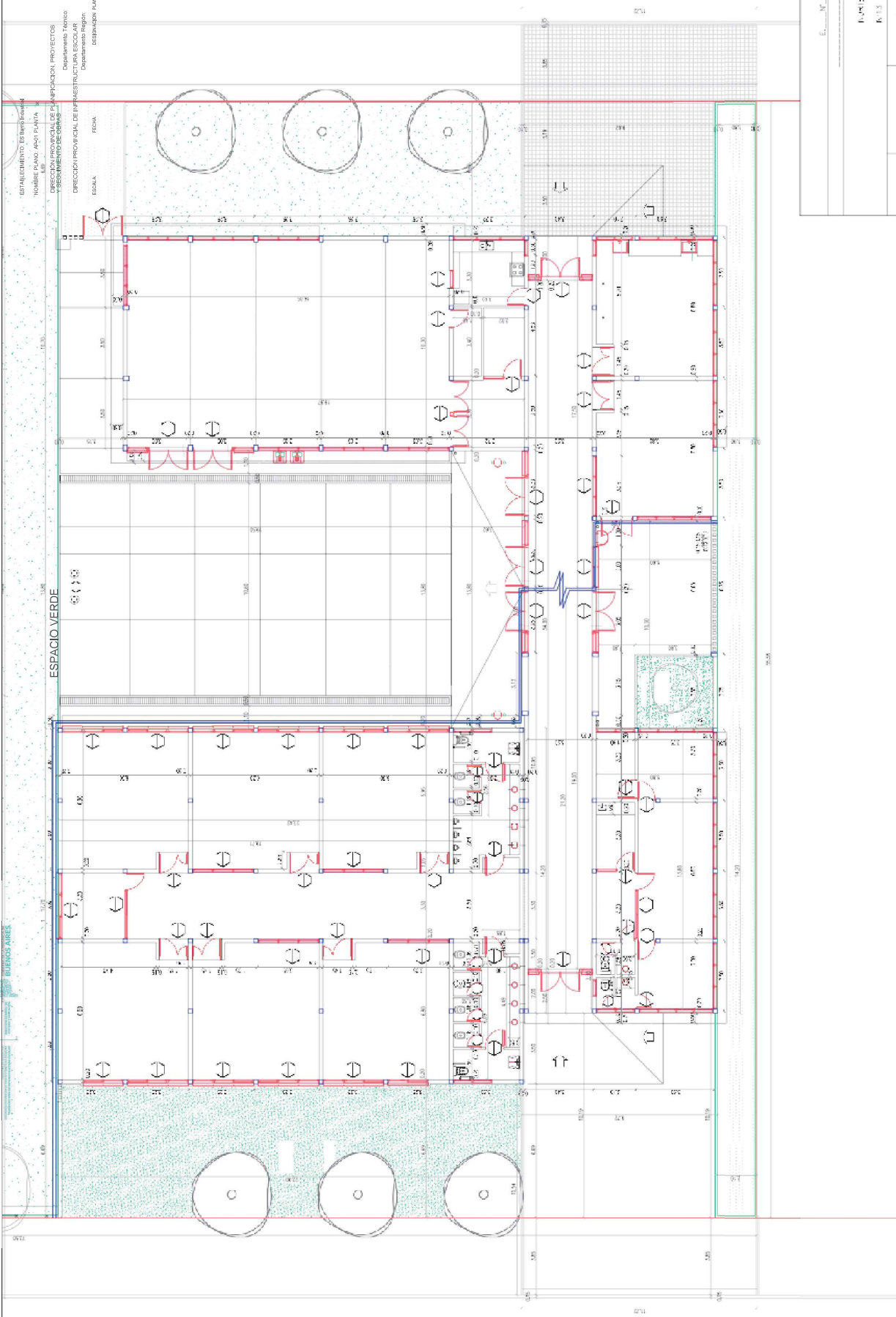
PROYECTO

Responsable:

COMPUTO Y PRESUPUESTO

Responsable:

CALLE MARTIN Y MARTINIANO CHARRAS (pav. H.ºA.º)



PARTE:
 planta
 elevación
 corte.

ESTABLECIMIENTO ESCOLAR (Municipalidad)
 INSTITUCIÓN EDUCATIVA ASISTIDA
 DIRECCIÓN PROVINCIAL DE MANIPULACIÓN PROYECTOS
 DESENVOLUPAMIENTO TECNICO
 DESENVOLUPAMIENTO TECNICO
 DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
 Departamento Region
 Estación de Plano
 ESCALA
 FECHA

ESPACIO VERDE

BUENOS AIRES

CALLE SAN VICENTE DE PAUL

S.M.U. II MUNICIPIO BUENOS AIRES	
E.º N.º PLAN N.º K.º 13.3	
11100	11100



CALLE SAN VICENTE DE PAUL

CALLE MARTIN Y MARTINIANO CHARRAS (pav. H²A°)

ESTABLECIMIENTO: ES LINDO MARINIAL	PARTE: 05	FECHA: 14/07/2023
NOMBRE PLANTA: ANEXO PLANTA DE TECHOS	LOCALIDAD: SAN VICENTE DE PAUL	PROYECTANTE: BARRERA & ASSOCIADOS
DIRECCION PROVINCIAL DE PLANTACION PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS	DEPARTAMENTO: TACNA	PROYECTO: ESCUELA
DIRECCION PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	DEPARTAMENTO REGIONAL: TACNA	PROYECTO: ESCUELA
FECHA: 14/07/2023	PROYECTO: ESCUELA	PROYECTO: ESCUELA

ESPACIO VERDE

Tipo de hoja cerrada Ubicación: Aldea	Cantidad: 02	Tipo de hoja corrediza y un paño fijo Ubicación: Aldea	Cantidad: 10	Tipo de hoja corrediza y un paño fijo Ubicación: Aldea	Cantidad: 01	Tipo de hoja corrediza y un paño fijo Ubicación: Aldea	Cantidad: 02
				<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: dos corredizas, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: paños corredizos, rodamientos dobles. Sistema de cierre cubeta embudada lateral (sin resorte).</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>	<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: dos corredizas y un paño fijo, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: paños corredizos, rodamientos dobles. Sistema de cierre cubeta embudada lateral (sin resorte).</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>	<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: dos corredizas y un paño fijo, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: paños corredizos, rodamientos dobles. Sistema de cierre cubeta embudada lateral (sin resorte).</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>	<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: cuatro corredizas, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: paños corredizos, rodamientos dobles. Sistema de cierre cubeta embudada lateral (sin resorte).</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>
Tipo de hoja corrediza y un paño fijo	Cantidad: 04	Tipo de hoja corrediza y un paño fijo	Cantidad: 01	Tipo de hoja corrediza y un paño fijo	Cantidad: 04	Tipo de hoja corrediza y un paño fijo	Cantidad: 01
				<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: dos corredizas y un paño fijo, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: paños corredizos, rodamientos dobles. Sistema de cierre cubeta embudada lateral (sin resorte).</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>	<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: dos corredizas, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: paños corredizos, rodamientos dobles. Sistema de cierre cubeta embudada lateral (sin resorte).</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>	<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: un paño fijo, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: -</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>	<p>Premarco: tubo estructural de aluminio para embudo.</p> <p>Marco: aluminio pretratado color blanco, perfiles tipo línea Moderna.</p> <p>Hoja: dos corredizas, aluminio pretratado color blanco, tipo línea Moderna Falsa Tipo Fin-est y burletes de EPDM.</p> <p>Herrajes: paños corredizos, rodamientos dobles. Sistema de cierre cubeta embudada lateral (sin resorte).</p> <p>Vidrio: cristal laminado de seguridad 6mm (P-3) Transparente.</p> <p>Contrabando: de aluminio.</p> <p>Riça: perfiles ángulo 1" de 1 1/2" x 3/16". Planchuela de 5/8" x 3/16" y 1" x 3/16". Metal desplegado, diagonal 800x30x35, peso 7 Kg/m2. Terminación: galvanizado en caliente.</p>

REFERENCIAS:

NOTA 1: Todas las medidas se verificarán en obra.

NOTA 2: Las medidas de vano exactas son indicativas, la construcción deberá ajustarse con la tolerancia necesaria según el sistema de armado y fabrico adoptado.

NOTA 3: Las dimensiones que no correspondan a las especificadas en la presente documentación.

NOTA 4: Las cantidades de los marcos de obra de las hojas son indicativas y responderán a la planta de arquitectura.

ESTABLECIMIENTO: ES Barrio Industrial		E ___ N ___		PARTIDO: SALIC
NOMBRE PLANO: AP-03 CARPINTERIA CEA				LOCALIDAD: SALTO
				DIRECCION: SANVICENTEPAUL
				C.U.E.: CUE
DIRECCION PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS				Departamento Técnico: NORTE
DIRECCION PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR				
Departamento Región: N°13				
ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:		
1:100	ENERO2023	AP-03		

<p>01 Tipo: Dos hojas de abrir, una con un paño fijo inferior y un paño fijo superior Ubicación: Azotea</p> <p>Cantidad: 02</p> <p>Marco: Chapa doblada BWG N° 16, doble decapada, amarrado a la mampostería con grampas de chapa de hierro.</p> <p>Hojas: Una hoja de abrir, H: 2,00m, placa de madera para pintar. Refuerzos a la altura del picaporte. Un paño fijo superior de chapa doblada BWG N° 16.</p> <p>Herrajes: Tres pomas mixtas. Cerradura de seguridad sobre poma e reforzada. Picaporte modelo sanitario italiano, con roseta y bocalave redonda de bronce plati. Pasadores embudidos.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6mm (3+3) transparente.</p> <p>Contravidrios: aluminio</p> <p>Pintura: Marco: Dos manos de convertidor de color y tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco. Hojas: Tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco, previa aplicación de preservador de madera a base de insecticidas y fungicidas.</p>	<p>02 Tipo: Una hoja de abrir y un paño fijo superior Ubicación: Salto de agua</p> <p>Cantidad: 02</p> <p>Marco: Chapa doblada BWG N° 16, doble decapada, amarrado a la mampostería con grampas de chapa de hierro.</p> <p>Hojas: Una hoja de abrir, H: 2,00m, placa de madera para pintar. Refuerzos a la altura del picaporte. Un paño fijo sup. de chapa doblada BWG N° 16 doble decapada.</p> <p>Herrajes: Tres pomas mixtas. Cerradura de seguridad. Manijón apto para discapacitados. Picaporte modelo sanitario italiano, con roseta y bocalave redonda de bronce plati.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6mm (3+3) transparente.</p> <p>Contravidrios: aluminio</p> <p>Pintura: Marco: Dos manos de convertidor de color y tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco. Hojas: Tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco, previa aplicación de preservador de madera a base de insecticidas y fungicidas.</p>	<p>03 Tipo: Una hoja de abrir y un paño fijo superior Ubicación: Sala de socorro, Dirección, Sala de equipos</p> <p>Cantidad: 02</p> <p>Marco: Chapa doblada BWG N° 16, doble decapada, amarrado a la mampostería con grampas de chapa de hierro.</p> <p>Hojas: Una hoja de abrir, H: 2,00m, placa de madera para pintar. Refuerzos a la altura del picaporte. Un paño fijo sup. de chapa doblada BWG N° 16 doble decapada.</p> <p>Herrajes: Tres pomas mixtas. Cerradura de seguridad. Picaporte modelo sanitario italiano, con roseta y bocalave redonda de bronce plati.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6mm (3+3) transparente.</p> <p>Contravidrios: aluminio</p> <p>Pintura: Marco: Dos manos de convertidor de color y tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco. Hojas: Tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco, previa aplicación de preservador de madera a base de insecticidas y fungicidas.</p>
<p>04 Tipo: Una hoja de abrir y un paño fijo superior Ubicación: Sala de socorro</p> <p>Cantidad: 02</p> <p>Marco: Chapa doblada BWG N° 16, doble decapada, amarrado a la mampostería con grampas de chapa de hierro.</p> <p>Hojas: Una hoja de abrir, H: 2,00m, placa de madera para pintar. Refuerzos a la altura del picaporte. Un paño fijo superior de chapa BWG N° 16.</p> <p>Herrajes: de bronce, cerradura de acero con botón del tipo libre - ocupado.</p> <p>Vidrios: cristal laminado de seguridad 6mm (3+3) transparente.</p> <p>Contravidrios: aluminio</p> <p>Pintura: Marco: Dos manos de convertidor de color y tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco. Hojas: Tres manos de esmalte sintético satinado, color blanco, previa aplicación de preservador de madera a base de insecticidas y fungicidas.</p>	<p>05 Tipo: Una hoja de abrir Ubicación: Sala de socorro (Bto)</p> <p>Cantidad: 02</p> <p>Marco: Chapa doblada BWG N° 16, doble decapada, 120mm (falso aluminio) amarrado a la mampostería con grampas de chapa de hierro.</p> <p>Una hoja de abrir, H: 1,50m, placa de madera para pintar.</p> <p>Herrajes de bronce, cerradura de acero con botón del tipo libre - ocupado.</p> <p>Contravidrios: aluminio</p> <p>Pintura: Tres manos de esmalte sintético brillante previa aplicación de preservador de madera a base de insecticidas y fungicidas.</p>	<p>06 Tipo: Una hoja de abrir Ubicación: Sala de socorro (Bto)</p> <p>Cantidad: 02</p> <p>Marco: Chapa doblada BWG N° 16, doble decapada, 120mm (falso aluminio) amarrado a la mampostería con grampas de chapa de hierro.</p> <p>Una hoja de abrir, H: 1,50m, placa de madera para pintar.</p> <p>Herrajes de bronce, cerradura de acero con botón del tipo libre - ocupado y con manijón apto para discapacitados.</p> <p>Contravidrios: aluminio</p> <p>Pintura: Tres manos de esmalte sintético brillante previa aplicación de preservador de madera a base de insecticidas y fungicidas.</p>

REFERENCIAS:

NOTA 1: Todas las medidas se verificarán en obra.

NOTA 2: Las medidas de vanos acotadas son indicativas, la contratista deberá ajustarlas con la tolerancia necesaria según el sistema de armado o fijación adoptado.

NOTA 3: Las nomenclaturas no correlativas implican tipos de carpinterías no existentes en la presente documentación.

NOTA 4: Las cantidades de las manos de abrir de las hojas son indicativas y responderán a la planta de arquitectura.

ESTABLECIMIENTO: ES Barrio Industrial		PARTIDO: SALTO	
NOMBRE PLANO: AP-05 CARPINTERÍA CIMA		LOCALIDAD: SALTO	
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS		DIRECCION: SANVICENTEPAUL	
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR		C.U.E.: CUE	
Escala: 1:100		Fecha: ENERO2023	
FECHA:		DESIGNACION PLANO: AP-05	
Escala:		FECHA:	



NOTA:

- 1- Toda la cañería será empotrada con caño semipesado 19/15 excepto los tramos acotados.
- 2- Los recorridos de cables por cañería serán IRAM 2183 de 2,5 mm² para las líneas de circuitos y 1,5 mm² para los ramos y derivaciones.
- 3- Los recorridos por bandeja portacables se ejecutará con cable IRAM 2178 de 2,5 mm² excepto los tramos expresamente acotados.
- 4- Por todo el recorrido de bandeja se instalará un cable IRAM 2183 de vaina verde amarilla de 16 mm² con una toma de derivación con borna cada 3m de tramo de bandeja.
- 5- Por cada acometida de cañería a bandeja se colocará una caja 15x15x8 de borna presilada para realizar los empalmes.
- 6- La posición definitiva de cada componente de la instalación será acordada con el Inspector de obra.

BT, REFERENCIAS :

- ART. A LED 36W TIPO 1 o TIPO 3
- ART. A LED 36W + Au TIPO 2 o TIPO 4
- ART. A LED 36W IP65 TIPO 5
- ART. A LED 36W IP65 TIPO 6 + Au TIPO 2 o TIPO 4
- ART. A LED 36W IP65 TIPO 5
- ART. A LED 36W IP65 TIPO 6 + Au TIPO 2 o TIPO 4
- REFLECTOR PFM P/LAMP. LED 150W pulsera y exterior
- REFLECTOR PFM P/LAMP. LED 150W pulsera y exterior C/CONTROL. SP TIPO 1
- ART. EMPOTRADO P/LAMP. LED 150W TIPO 8
- ART. LED C/ ZOCALO Y EQUIPO LED 26W TIPO 9
- ART. LED C/ ZOCALO Y EQUIPO LED 26W TIPO 10
- ART. EMPOTRADO PI P/RO C/ LAMP. LED 36W TIPO 11
- ART. EMPOTRADO PI L/CA C/ LED 16 SX TIPO 12
- EMBAJACIÓN S/LIDA C/ERGENCIA LED BY EQUIPO TIPO 13
- ART. OPTICA CIRCULAR FLUOR. P/LAMP. LED 26W TIPO 14
- ART. OPTICA CIRCULAR FLUOR. P/LAMP. LED 26W + Au TIPO 15
- ART. COLGANTE T/ INDUSTRIAL PI LAMP. LED 200W TIPO 16
- ART. ORIENTABLE T/ TEATRO DE ALUMINO PULIDO CON PORTAFILTRO Y LAMP. LED 150W TIPO 17
- VENTILADOR DE PARED 4 ASPAS METALICAS Ø 50 cm SP
- CONTROL C/REGULADOR PI VENTILADOR DE PARED SP
- AIRE ACCIONADO TECNOLOGIA INVERTER FRO-CALOR
- TOMACORRIENTE 2P + T p/CONEXION UNIDADES
- VENTILADOR DE PARED 220m SP
- TOMACORRIENTE 2P + T USOS ESPECIALES
- TOMACORRIENTE 2P + T PI USOS GENERALES
- INTERRUPTOR DE EFECTO 10 A 250 V
- TOMACORRIENTE 2P + T PI CONEXION UNIDADES FAN-COL
- TOMACORRIENTE 2P + T PI CONEXION TUBO RADIANTE
- BANDEJA PORTACABLE H/OP/PERFORADA 200x400x50 mm PARA BAJA TENSION SP
- BANDEJA PORTACABLE H/OP/PERFORADA 200x400x50 mm PARA BAJA TENSION SP
- CANALIZACION RS 19/15 PI CIRCUITO BAJA TENSION
- CANALIZACION SUBTERRANEA
- CAJA DE PASE 15x15x8

Nota: Los tramos p/ datos y BT se instalarán a 1,80m SNPT

Nota: Los tramos p/ ventiladores se instalarán a 2,50 m y su base de efecto a 1,80m SNPT

Nota: Los tramos p/ datos y BT se instalarán a 1,80m SNPT

Nota: Los tramos p/ ventiladores se instalarán a 2,50 m y su base de efecto a 1,80m SNPT

Nota: Los tramos p/ datos y BT se instalarán a 1,80m SNPT

Nota: Los tramos p/ ventiladores se instalarán a 2,50 m y su base de efecto a 1,80m SNPT

Nota: Los tramos p/ ventiladores se instalarán a 2,50 m y su base de efecto a 1,80m SNPT

MBT, REFERENCIAS :

- SENSOR INFRARROJO PASIVO o RESISTENCIA FN DE LINEA SOBRE CAJA 5x5 cm H= 2,4 mts. S/P
- SENSOR DE HUMO, LLAMA O GAS
- BOCA PI CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION
- ESTABLADOR DE TENSION SP
- BOCA PI TELEFONO R/11 COMPLETA SP
- BOCA PI PORTERIO ELECTRO FRONTI TELEFONO
- BOCA PI DATOS R/4S PI U/P O S COMPLETA SP
- CENTRAL TELEFONICA 2x8 C/ LLAMADOR TELEFONO S/ PLEGO
- CAR CENTRALES ALARMA C/ ROBO E INCENDIO S/ PLEGO
- TECADO P/ALARMA EN C/ METALICO DE 15x15 C/ CERRADURA
- SIRENA INTERIOR S/ PLEGO
- SIRENA EXTERIOR S/ PLEGO
- RECEPTOR BARRERA P/ALARMA S/ PLEGO
- TRANSMISOR BARRERA P/ALARMA S/ PLEGO
- CAJA EMBUTIDA 10 X 5
- CANALIZACION RS 19/15 PI CIRCUITO ALARMA
- CANALIZACION RS 19/15 PI RED DE DATOS
- CAJA DE PASE 15x15x8
- CANALIZACION RS 19/15 PI RED TELEFONICA
- CAJA DE PASE 15x15x8

TABLEROS, REFERENCIAS

- Tablero Principal en plan medidor
- Tablero Seccional General
- Tablero Electrico Seccional General
- Tablero Seccional SUM. Ocio
- Tablero Seccional Laboratorio
- Tablero Seccional Biblioteca
- Tablero Seccional Sala de Clases
- Tablero Seccional Bombas de Agua
- Tablero y Tomacorrientes 30x20x5 C/ cerradura 4 tramos protegidos 2P + T 10 A 250 V
- Tablero y Tarjeta Memoria-Juho
- Central Telefónica 2x8 s/ plego
- Central Alarma c/ insonorización
- Central Alarma c/ insonorización

Nota: Los tramos p/ datos y BT se instalarán a 1,80m SNPT

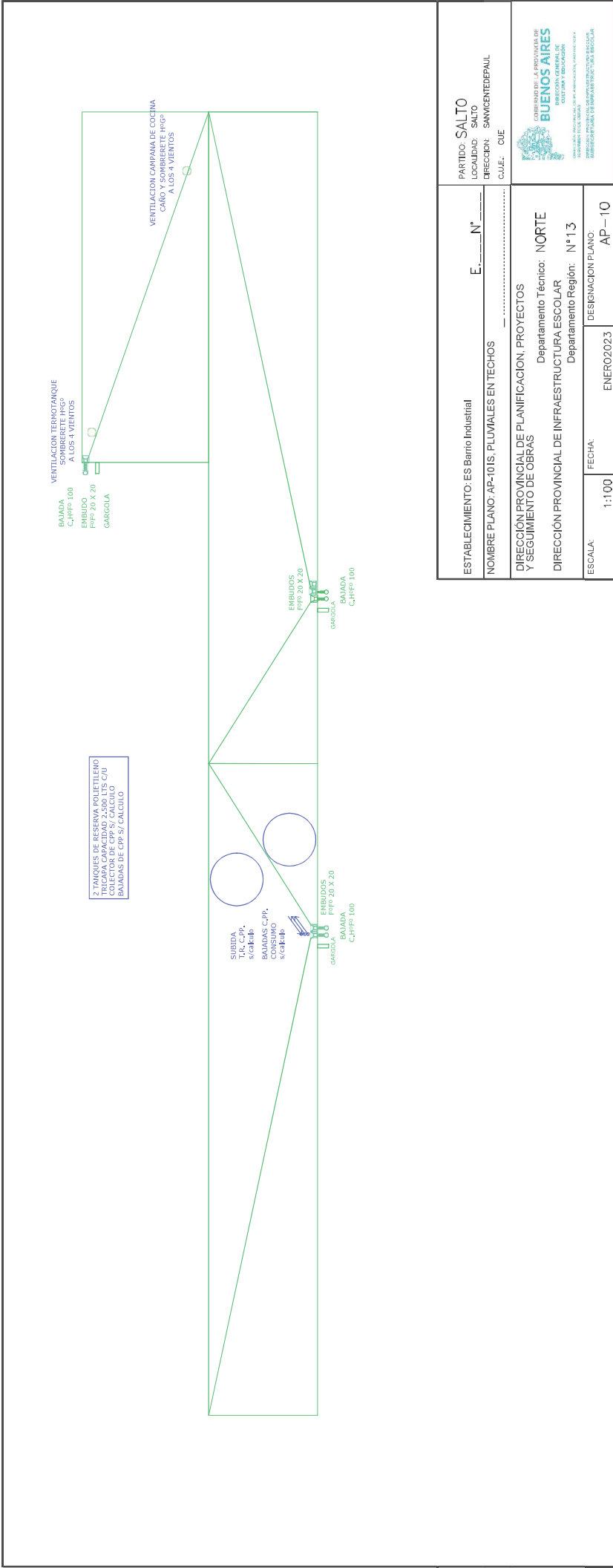
Nota: Los tramos p/ ventiladores se instalarán a 2,50 m y su base de efecto a 1,80m SNPT

Nota: El radio de cobertura del pararrayo es de 64 metros. La altura de la punta se ajustará teniendo en cuenta la cobertura del punto más alto encontrado en la edificación del establecimiento.



ESTABLECIMIENTO: ES Barrio Industrial	PARTIDO: SALTO
NOMBRE PLANO: AP-06 IE, PROYECTO	LOCALIDAD: SALTO
DIRECCION PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS	DIRECCION: SAN VICENTE DE PAUL
DIRECCION PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	C.U.E.: CUE
Departamento Técnico: N° 011	
Departamento Región: N° 13	
ESCALA: 1:100	FECHA: ENERO 2023
DESIGNACION PLANO: AP-06	





2 TANQUES DE RESERVA POLIETILENO
 TRECENA CAPACIDAD 2.500 LTS C/U
 COLECTOR DE CPV S7, CALCULO
 BAJADA DE CPV S7, CALCULO

ESTABLECIMIENTO: ES Barrio Industrial		E. N°		PARTIDO: SALTO	
NOMBRE PLANO: AP-10 IS. PLUVIALES EN TECHOS		-----		LOCALIDAD: SALTO	
				DIRECCION: SAN VICENTE PAUL	
				C.U.E.: CUE	
DIRECCION PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS Departamento Técnico: NORTE Direccion Provincial de Infraestructura Escolar Departamento Region: N° 13					
ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:			
1:100	ENERO 2023	AP-10			



LEYENDA

REFERENCIAS:

- 1. TUBERÍA DE ALUMINIO: 1000000000
- 2. TUBERÍA DE ACERO: 1000000000
- 3. TUBERÍA DE CEMENTO: 1000000000
- 4. TUBERÍA DE PLÁSTICO: 1000000000
- 5. TUBERÍA DE PLOMO: 1000000000
- 6. TUBERÍA DE COPOLIBUTO: 1000000000
- 7. TUBERÍA DE POLIPROPILENO: 1000000000
- 8. TUBERÍA DE POLIETILENO: 1000000000
- 9. TUBERÍA DE PVC: 1000000000
- 10. TUBERÍA DE NYLON: 1000000000
- 11. TUBERÍA DE POLIURETANO: 1000000000
- 12. TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD: 1000000000
- 13. TUBERÍA DE POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD: 1000000000
- 14. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO: 1000000000
- 15. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOELÁSTICO: 1000000000
- 16. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO DE ALTA DENSIDAD: 1000000000
- 17. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO DE BAJA DENSIDAD: 1000000000
- 18. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO TERMOELÁSTICO: 1000000000
- 19. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO TERMOELÁSTICO DE ALTA DENSIDAD: 1000000000
- 20. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO TERMOELÁSTICO DE BAJA DENSIDAD: 1000000000

REFERENCIAS:

- 1. TUBERÍA DE ALUMINIO: 1000000000
- 2. TUBERÍA DE ACERO: 1000000000
- 3. TUBERÍA DE CEMENTO: 1000000000
- 4. TUBERÍA DE PLÁSTICO: 1000000000
- 5. TUBERÍA DE PLOMO: 1000000000
- 6. TUBERÍA DE COPOLIBUTO: 1000000000
- 7. TUBERÍA DE POLIPROPILENO: 1000000000
- 8. TUBERÍA DE POLIETILENO: 1000000000
- 9. TUBERÍA DE PVC: 1000000000
- 10. TUBERÍA DE NYLON: 1000000000
- 11. TUBERÍA DE POLIURETANO: 1000000000
- 12. TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD: 1000000000
- 13. TUBERÍA DE POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD: 1000000000
- 14. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO: 1000000000
- 15. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOELÁSTICO: 1000000000
- 16. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO DE ALTA DENSIDAD: 1000000000
- 17. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO DE BAJA DENSIDAD: 1000000000
- 18. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO TERMOELÁSTICO: 1000000000
- 19. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO TERMOELÁSTICO DE ALTA DENSIDAD: 1000000000
- 20. TUBERÍA DE POLIETILENO TERMOPLÁSTICO TERMOELÁSTICO DE BAJA DENSIDAD: 1000000000

